

Umowa kupna – sprzedaży

zawarta w dniu 2014 roku w Kaliszu, pomiędzy:

Powiatem Kaliskim z siedzibą w Kaliszu Pl. Św. Józefa 5 reprezentowanym przez:

1. Krzysztofa Nosala – Starostę Kaliskiego,

2. Andrzeja Dolnego – Wicestarostę

zwanym dalej „Sprzedającym”

a

..... zwanym dalej „Kupującym”

§ 1

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje drewno pozyskane z wycinki „ drzew na pniu” w ilości 441 szt. rosnących w pasach dróg powiatowych na terenie Powiatu Kaliskiego oraz rosnących w Parku w miejscowości Skarszew o łącznej miąższości 187,07 m³, wyszczególnionych w załączniku nr 1. do niniejszej umowy, za cenę zł (słownie:.....)

2. W ramach umowy kupujący na własny koszt dokona:

1) wycinki i zrywki drzew,

2) zfrezuje lub wytnie pnie drzew rosnących w poboczach dróg powiatowych do poziomu gruntu,

3) dodatkowo zfrezuje 4 sztuki pni przy drodze powiatowej nr 5312 P w m. Wola Droszewska,

4) ewentualnej wycinki do 20 sztuk drzew stwarzających zagrożenie dla ludzi i mienia oraz bezpieczeństwu ruchu drogowego w ramach interwencji, w miejscach wskazanych przez Sprzedającego.

5) kupujący pozyskane z wycinki drewno zgodnie z ust.2 pkt 4 przekaże protokołem zdawczo – odbiorczym Sprzedającemu,

6) oznakowania miejsca robót zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu

7) uporządkowania terenu po wycince do dnia

3. Na podstawie niniejszej umowy Sprzedający wystawi fakturę VAT za zakupione przez Kupującego drzewa.

§ 2

1. Kupujący przed przystąpieniem do wycinki na własny koszt wykona i uzgodni projekt organizacji ruchu oraz uzyska jego zatwierdzenie przez właściwy organ na czas prowadzenia wycinki.

2. Kupujący przedłoży Sprzedającemu przed rozpoczęciem robót, na piśmie, terminarz rozpoczęcia i zakończenia robót związanych z wycinką drzew na poszczególnych drogach.

§ 3

1. Kupujący ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy .

2. Kupujący zobowiązuje się do posiadania na czas wykonywania umowy ubezpieczenie robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami

losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.

3. Ubezpieczeniu podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 4

1. Kupujący zobowiązuje się zapłacić ustaloną kwotę na rzecz sprzedającego w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy na konto 02 1440 1101 0000 0000 1426 8111.
2. Kupujący nie może przystąpić do wycinki drzew przed dokonaniem zapłaty należności za pozyskane drewno w kwocie określonej w § 1 umowy.
3. W przypadku nie uiszczenia należności w powyższym terminie Sprzedający naliczał będzie ustawowe odsetki za zwłokę.

§ 5

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Kupujący zapłaci Sprzedającemu następujące kary umowne:
 - a) 20% wartości umowy za odstąpienie od umowy przez Kupującego,
 - b) 20% wartości umowy za odstąpienie przez Sprzedającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego,
 - c) 1% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia w zakresie terminu wskazanego w § 2 niniejszej umowy, w terminowym wykonaniu umowy.
2. Sprzedający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego, w przypadku wykonywania umowy niezgodnie z jej postanowieniami w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Sprzedający ma prawo do sumowania kar umownych i obciążenia Kupującego w ich łącznym wymiarze.
4. Sprzedający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości poniesionej szkody.
5. Kupujący ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej w trakcie realizacji umowy i zobowiązuje się do pokrycia w pełnej wysokości wszelkich kosztów.

§ 6

1. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego przed rozpoczęciem wycinki drzew, nastąpi zwrot wpłaconej kwoty pomniejszonej o należne kary umowne ustalone zgodnie z § 6.
2. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego w trakcie wykonywanych prac, nastąpi zwrot wpłaconej kwoty pomniejszonej o należne kary umowne ustalone zgodnie z § 6 oraz o równowartość wyciętych drzew.

§ 7

Za ewentualne szkody i negatywne skutki wynikające z przyczyn leżących po stronie Kupującego powstałe w trakcie realizacji umowy, ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych.

§ 8

Dopuszcza się wprowadzenie zmian do postanowień niniejszej umowy pod warunkiem, że wynikają one z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy następować będą w formie aneksów, sporządzonych na piśmie, za zgodą obydwu stron, pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Sprzedającego, 1 egz. dla Kupującego.

Kupujący:

Sprzedający: