

## **OGŁOSZENIE O PRZETARGU na dzierżawę nieruchomości Skarbu Państwa**

Starosta Kaliski, na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 13 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490), ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa:

- 1) **o godz. 8.00** dla działek nr: **136/1 i 136/2** o łącznej pow. 0,1100 ha, położonych w obrębie Przystajnia Wieś, gmina Brzeziny, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A 00029123/5. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi sady klasy IVb (S-RIVb), sady klasy V (S-RV). W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny działka 136/1 stanowi tereny projektowanego zbiornika wodnego na rzece Prośnie, a działka nr 136/2 stanowi drogi powiatowe.

Wywoławczy czynsz dzierżawny roczny wynosi: **20,54 zł,**

- 2) **o godz. 8.15** dla działki nr **170** o pow. 0,4100 ha, położonej w obrębie Przystajnia Wieś, gmina Brzeziny, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A 00029123/5. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi grunty orne klasy IVb (RIVb), grunty orne klasy V (RV). W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny działka stanowi tereny projektowanego zbiornika wodnego na rzece Prośnie.

Wywoławczy czynsz dzierżawny roczny wynosi: **56,41 zł,**

- 3) **o godz. 8.30** dla działki nr **201** o pow. 0,8000 ha, położonej w obrębie Przystajnia Wieś, gmina Brzeziny, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A 00029123/5. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi grunty orne klasy IVb (RIVb), grunty orne klasy V (RV), grunty orne klasy VI (VI). W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny działka stanowi tereny projektowanego zbiornika wodnego na rzece Prośnie.

Wywoławczy czynsz dzierżawny roczny wynosi: **82,16 zł,**

- 4) **o godz. 8.45** dla działki nr **229** o pow. 0,1200 ha, położonej w obrębie Przystajnia Wieś, gmina Brzeziny, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A 00029123/5. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi grunty orne klasy IVa (RIVa), grunty orne klasy V (RV). W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny działka stanowi tereny projektowanego zbiornika wodnego na rzece Prośnie.

Wywoławczy czynsz dzierżawny roczny wynosi: **14,78 zł**,

- 5) **godz. 9.00** dla działek nr: 274, 299 o łącznej pow. 0,2900 ha, położonych w obrębie Przystajnia Wieś, gmina Brzeziny, zapisanych w księdze wieczystej nr KZ1A 00029123/5.

W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowi pastwiska trwale klasy V (PsV). W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny działki stanowią tereny projektowanego zbiornika wodnego na rzece Prośnie.

Wywoławczy czynsz dzierżawny roczny wynosi: **15,88 zł**,

- 6) **godz. 9.15** dla działki nr 55 o pow. 0,6800 ha, położonej w obrębie Przystajnia Folwark, gmina Brzeziny, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A 00029123/5. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowi grunty orne klasy VI (RVI). W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny działka stanowi tereny upraw polowych.

Wywoławczy czynsz dzierżawny roczny wynosi: **27,94 zł**,

- 7) **godz. 9.30** dla działki nr 101 o pow. 1,2700 ha, położonej w obrębie Przystajnia Folwark, gmina Brzeziny, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A 00029123/5. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowi grunty orne klasy V (RV), grunty orne klasy VI (RVI) pastwiska trwale klasy IV (PsIV), pastwiska trwale klasy V (PsV). W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny działka stanowi tereny upraw polowych.

Wywoławczy czynsz dzierżawny roczny wynosi: **88,86 zł**,

- 8) **godz. 9.45** dla działki nr 366 pow. 0,2500 ha, położonej w obrębie Przystajnia Kolonia, gmina Brzeziny, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A 00029123/5. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowi grunty orne klasy IVa (RIVa).

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny działka stanowi tereny projektowanego zbiornika wodnego na rzece Prośnie.

Wywoławczy czynsz dzierżawny roczny wynosi: **71,89 zł**,

- 9) **godz. 10.00** dla działki nr 372 pow. 0,3200 ha, położonej w obrębie Przystajnia Kolonia, gmina Brzeziny, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A 00029123/5. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowi grunty orne klasy IVa (RIVa).

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny działka stanowi tereny projektowanego zbiornika wodnego na rzece Prośnie.

Wywoławczy czynsz dzierżawny roczny wynosi: **92,02 zł**,

**10) godz.10.15** dla działki nr 344 pow. 0,6100 ha, położonej w obrębie Przystajnia Kolonia, gmina Brzeziny, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A 00029123/5. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi grunty orne klasy IVa (RIVa), grunty orne klasy IVb (RIVb) grunty orne klasy V (V). W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny działka stanowi tereny projektowanego zbiornika wodnego na rzece Prośnie.

Wywoławczy czynsz dzierżawny roczny wynosi: **106,13 zł**.

**Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości na okres 3 lat odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kaliszu, Plac Świętego Józefa 5 – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 131, I piętro w dniu 27 maja 2016 r.**

Wszelkich informacji dotyczących przetargu udziela Starostwo Powiatowe w Kaliszu, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, pokój nr 128, tel. 62 5014 258 podinspektor Anna Helman.

z up. STAROSTY  
Jan Adam Kłysz  
Wicestarosta

