

Umowa kupna – sprzedaży

W dniu 2018 roku w Kaliszu, pomiędzy:

Powiatem Kaliskim z siedzibą w Kaliszu Pl. Św. Józefa 5 reprezentowanym przez:

1. Krzysztofa Nosala – Starostę Kaliskiego,

2. Jana Adama Kłysza – Wicestarostę

zwanym dalej „Sprzedającym”

a

.....
....., zwanym dalej „Kupującym”.

została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje drewno pozyskane z wycinki 169 szt. drzew rosnących w pasach dróg powiatowych na terenie Powiatu Kaliskiego, wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, za cenę netto w wysokości zł (słownie zł: /100), po doliczeniu podatku VAT w wysokości 8%, tj. zł (słownie zł:/100) cena brutto wynosi zł (słownie zł:/100).

§ 2

Kupujący na własny koszt dokona wycinki i zrywki drzew, sfrezuje lub wytnie pnie drzew rosnących w poboczach dróg do poziomu gruntu oraz w terminie do dnia 30 maja 2018 roku uporządkuje teren po wycince.

§ 3

1. Kupujący przed przystąpieniem do wycinki drzew wykona na własny koszt projekt organizacji ruchu na czas wykonywania robót w pasie drogowym.
2. Kupujący wykona oznakowanie robót zgodnie z zatwierdzonym przez Starostę Kaliskiego projektem organizacji ruchu.
3. Kupujący w terminie 5 dni od podpisania umowy przedstawi harmonogram wycinki drzew na poszczególnych drogach. Wszelkie odstępstwa od harmonogramu robót muszą być zatwierdzone przez Sprzedającego.
4. Przed przystąpieniem do wycinki drzewa Kupujący zobowiązany jest do sprawdzenia czy w koronie drzewa, na jego pniu oraz w poszyciu pod drzewem nie zdomowiły się organizmy roślin lub zwierząt chronionych lub występują ich siedliska. Zwłaszcza, gdy wycinka drzew będzie wykonywana w okresie lęgowym ptaków, który trwa od 15 marca do 15 lipca. Wycięcie drzewa może w tym okresie spowodować naruszenie zakazów wymienionych w art. 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 r. poz. 142 z późn. zm.), między innymi zakaz niszczenia gniazd, siedlisk i ostoi.
5. Jeżeli w trakcie wycinki drzewa zostaną stwierdzone gatunki chronione lub miejsca lęgowe ptaków, prace należy przerwać do czasu uzyskania przez Sprzedającego stosownego zezwolenia na odstępstwa od ww. zakazów od Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.
6. W sytuacji nie uzyskania zezwolenia na odstępstwa od zakazów o których mowa w art. 52 ustawy o ochronie przyrody, wymienionej w ust. 4, Sprzedający zwróci na rachunek bankowy Kupującego równowartość, określoną za dane drzewo w wycenie będącej podstawą do określenia przez Sprzedającego ceny wywoławczej brutto.

§ 4

1. Kupujący ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone osobom trzecim, powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Kupujący zobowiązuje się do posiadania na czas wykonywania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z prowadzeniem robót związanych z wycinką drzew w szczególności szkód oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, w tym także ruchu pojazdów mechanicznych.

§ 5

Sprzedawca zastrzega sobie prawo własności drewna do czasu zapłaty przez Kupującego oferowanej kwoty zgodnie z § 6.

§ 6

1. Kupujący zobowiązuje się zapłacić kwotę brutto określoną w § 1 na rzecz Sprzedającego w terminie 14 od dnia zawarcia umowy na konto
2. W przypadku nieuiszczenia należności w powyższym terminie Sprzedający naliczać będzie ustawowe odsetki za zwłokę.

§ 7

Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Kupującego w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 1, w terminie 20 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty kary.

§ 8

Dopuszcza się wprowadzenie zmian do postanowień niniejszej umowy w sytuacjach określonych w § 3 pkt 5 i 6 oraz pod warunkiem, że wynikają one z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy następować będą w formie aneksów, sporządzonych na piśmie, za zgodą obydwu stron, pod rygorem nieważności .

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Sprzedającego, 1 egz. dla Kupującego..

Kupujący:

Sprzedający: