

ORS.2110.1.2025

Starosta Kaliski
ogłasza nabór na wolne urzędnicze stanowisko pracy podinspektora
realizującego zadania w ramach samodzielnego wieloosobowego
stanowiska pracy ds. budowlano - architektonicznych
w Wydziale Architektury, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej
w Starostwie Powiatowym w Kaliszu,
Plac Św. Józefa 5, 62-800 Kalisz

1. Wymagania niezbędne:

- wykształcenie średnie oraz co najmniej trzyletni staż pracy lub wykształcenie wyższe,
- obywatelstwo polskie,
- o stanowisko mogą także ubiegać się:
 - obywatele Unii Europejskiej oraz obywatele innych państw, którym na podstawie umów międzynarodowych lub przepisów prawa wspólnotowego przysługuje prawo do podjęcia zatrudnienia na terytorium RP,
 - osoby nieposiadające obywatelstwa polskiego, jeżeli posiadają znajomość języka polskiego potwierdzoną dokumentem określonym w przepisach o służbie cywilnej,
- pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych,
- brak skazania prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- posiadanie nieposzlakowanej opinii.

2. Wymagania dodatkowe:

- znajomość przepisów ustaw wymaganych na zajmowanym stanowisku, a w szczególności: Kodeks postępowania administracyjnego, ustawa o opłacie skarbowej, ustawa o samorządzie powiatowym, ustawa o pracownikach samorządowych, ustawa Prawo budowlane oraz przepisy wykonawcze, ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawa o ochronie danych osobowych, Instrukcja kancelaryjna,
- umiejętność obsługi urządzeń biurowych,
- umiejętność planowania pracy,
- komunikatywność,
- zdolności interpersonalne.

3. Zakres zadań wykonywanych na stanowisku:

- prowadzenie spraw określonych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- znajomość i przestrzeganie obowiązujących aktów prawnych związanych z wykonywaną pracą;
- przygotowywanie i przekazywanie do archiwum kompletu akt spraw stosownie do wymogów i przepisów archiwalnych w zakresie prowadzonych spraw;
- przygotowywanie decyzji i postanowień administracyjnych w sprawach określonych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, tj. m.in.:
 - decyzji o pozwoleniu na budowę bądź o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę,
 - decyzji o zatwierdzeniu projektu zamiennego i zmianie pozwolenia na budowę,
 - decyzji w sprawie nałożenia obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę, rozbiórkę, zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego i wykonywania robót budowlanych,
 - decyzji o stwierdzeniu wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę,

- decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego bądź odmowie wydania decyzji,
- decyzji niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości,
- decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę, na wykonywanie robót budowlanych lub zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego,
- decyzji wnoszącej sprzeciw do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (art. 30 ust. 5c, art. 30 ust. 6 i art. 31 ust. 2 ww. ustawy), zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 3 i art. 71 ust. 5 ww. ustawy),
- postanowień nakładających obowiązek usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym, uzupełnienia zgłoszenia robót budowlanych oraz uzupełnienia zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego,
- postanowień w sprawie udzielenia bądź odmowy zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych;
- opracowywanie złożonych zgłoszeń o zamiarze budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych;
- wyliczanie i pobieranie opłat skarbowych za czynności administracyjne;
- przygotowanie wniosków do właściwego Ministra o udzielenie upoważnienia do wyrażenia zgody na odstępstwo od przepisów w zakresie warunków techniczno - budowlanych;
- opracowanie niezbędnych informacji i kompletowanie dokumentów dla organów odwoławczych w związku z odwołaniami wnoszonymi od decyzji oraz zażaleniami na postanowienia Starosty Kaliskiego;
- wykonywanie innych zadań zleconych przez Dyrektora Wydziału;
- prowadzenie elektronicznego obiegu dokumentów;
- zastępowanie innych osób zatrudnionych na wieloosobowym stanowisku pracy;
- udzielanie wyjaśnień interesantom w zakresie swojego stanowiska pracy, czuwanie nad terminowym załatwianiem spraw;
- współdziałanie z organami samorządu terytorialnego, organami administracji publicznej, jednostkami organizacyjnymi;
- przygotowywanie odpowiedzi na pisma wpływające do tut. Urzędu w tym m.in. dotyczące interpretacji przepisów prawa;
- przygotowywanie zaświadczeń;
- uczestniczenie – w zakresie zadań wydziału – w komisjach przeprowadzających odbiór robót budowlanych oraz w czynnościach kontrolnych inwestycji prowadzonych na terenie powiatu kaliskiego.

4. Informacja o warunkach pracy na stanowisku:

- praca w siedzibie pracodawcy na I piętrze,
- praca wykonywana na przemian w pozycji siedzącej i stojącej, wymagająca przemieszczania się – stanowisko nie przystosowane do pracy na wózku inwalidzkim,
- praca wymagająca predyspozycji umożliwiających bezproblemowy kontakt i porozumiewanie się z innymi osobami,
- istnieją bariery architektoniczne utrudniające dostępność do pomieszczeń biurowych i sanitarnych (brak windy).

5. Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych

W Urzędzie w miesiącu poprzedzającym datę upublicznienia niniejszego ogłoszenia,

w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, wynosił powyżej 6%.

6. Wymagane dokumenty:

- życiorys (CV),
- list motywacyjny oraz informacje, o których mowa w art. 22¹ § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465 z późn zm.), tj. imię (imiona) i nazwisko, datę urodzenia, miejsce zamieszkania (adres do korespondencji), wykształcenie, przebieg dotychczasowego zatrudnienia,
- kserokopia dokumentu poświadczającego wymagane wykształcenie (kserokopia dyplomu lub zaświadczenia),
- kserokopia dokumentu poświadczającego wymagany staż pracy (kserokopia świadectwa pracy lub zaświadczenia) – w przypadku osoby posiadającej wykształcenie średnie,
- oświadczenie o braku skazania prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwa ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwa skarbowe,
- oświadczenie lub inny dokument potwierdzający posiadanie nieposzlakowanej opinii,
- oświadczenie o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystaniu z pełni praw publicznych.

7. Termin składania kopert: do 11 lutego 2025 r.

Aplikacje, które wpłyną do Urzędu po wyżej określonym terminie nie będą rozpatrywane. W przypadku ofert wysyłanych pocztą decyduje data stempla pocztowego.

8. Miejsce składania ofert: Starostwo Powiatowe w Kaliszu, Pl. Św. Józefa nr 5, pokój nr 8 – Kancelaria ogólna na parterze.

Ofertę z wymaganymi dokumentami aplikacyjnymi należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem **„Nabór – Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej”**. Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej (www.bip.powiat.kalisz.pl) oraz na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kaliszu.

Wymagane dokumenty aplikacyjne: list motywacyjny i życiorys (CV), należy opatrzyć klauzulą **„Wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych przeze mnie danych osobowych przez Starostę Kaliskiego, w celu przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko pracy w Starostwie Powiatowym w Kaliszu, na które aplikuję (zgoda dotyczy danych wykraczających poza zakres określony w art. 22¹ § 1 Kodeksu Pracy). Dane osobowe podaję dobrowolnie. Zapoznałam/em się z zamieszczoną w ogłoszeniu Klauzulą informacyjną.”**

Wymagane dokumenty aplikacyjne i oświadczenia należy opatrzyć własnoręcznym podpisem.

Starosta Kaliski

/-/

Jan Adam Kłysz

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH.

Administrator danych osobowych.

Administratorem przekazanych danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Kaliszu reprezentowane przez Starostę Kaliskiego, mający swoją siedzibę w Kaliszu plac Świętego Józefa 5.

Inspektor ochrony danych.

Z wyznaczonym Inspektorem ochrony danych można się kontaktować telefonicznie: (62) 5014233 lub poprzez e-mail: iod@powiat.kalisz.pl.

Cele przetwarzania Państwa danych oraz podstawa prawna.

Państwa dane osobowe w zakresie wskazanym w przepisach prawa pracy¹ będą przetwarzane

w celu przeprowadzenia obecnego naboru².

¹ Art. 22 ustawy z 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy,

² Art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.) (dalej: RODO).

Odbiorcy danych osobowych.

Odbiorcami przekazanych przez Państwa danych osobowych będą podmioty uprawnione do obsługi doręczeń oraz podmioty, z którymi administrator zawarł umowę lub porozumienie na korzystanie z udostępnianych przez nie systemów informatycznych.

Okres przechowywania danych.

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe wyłącznie przez okres niezbędny do przeprowadzenia naboru, a po jego zakończeniu także do celów archiwalnych przez okres wynikający z przepisów kancelaryjno-archiwalnych tj. Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (5 lat).

Prawa osób, których dane dotyczą.

Na zasadach określonych przepisami RODO przysługuje Państwu:

- 1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
- 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
- 3) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- 4) prawo do usunięcia danych osobowych,
- 5) prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa).

Informacja o wymogu podania danych.

Podanie przez Państwa danych osobowych jest wymogiem wynikającym z przepisów prawa pracy i jest niezbędne, aby uczestniczyć w naborze.