

D E C Y Z J A NR 364.2025

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na **budowę**¹⁾ który wpłynął do Starostwa Powiatowego w Kaliszu w dniu 19 stycznia 2024 r.,

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany²⁾

i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

GRABEX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą Fajum nr 11, 62-874 Brzeziny

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące: **konstrukcja oporowa zasieku magazynowego na trociny - w zabudowie produkcyjnej,**

na terenie położonym w **m. Fajum, ul. ---, nr --, gm. Brzeziny,** zapisanym w ewidencji gruntów jako działka/i nr **159, 129/3, 129/5, 129/6, 125 (obręb 0005 Fajum),**

wg projektu budowlanego sporządzonego przez:

- w zakresie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego –mgr inż. arch. Wojciecha Gubałę posiadającego uprawnienia budowlane nr UAN. 7342-71/91 w specjalności architektonicznej, wpisanego na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP nr WP-0291,

rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem, wymaganiami, opiniami i uzgodnieniami branżowymi;
- 2) przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót należy przestrzegać i spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach, decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany przedmiotowej inwestycji;
- 3) z powstałymi w trakcie wykonywania robót budowlanych odpadami, należy postępować zgodnie z obowiązującymi zasadami gospodarowania odpadami;
- 4) dokonać geodezyjnego wyznaczenia obiektu w terenie, a po wybudowaniu wykonać inwentaryzację geodezyjną podwykonawczą;
- 5) uporządkować teren po zakończeniu budowy;
- 6) roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi i zasadami bhp obowiązującymi w budownictwie i teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich;
- 7) w trakcie robót budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze ich prowadzenia, w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami

uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.

2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:

- 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego;
- 2) ustanowić kierownika budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;
- 3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego – nie dotyczy;
- 4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany;
- 5) przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności;
- 6) wystąpić do Starosty Kaliskiego o wydanie dziennika budowy.

3. Szczegółne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- 1) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na terenie budowy w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

4. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: obiekty tymczasowe pozostawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 14 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

5. Termin rozbiórki:

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy,
- tymczasowych obiektów budowlanych – 14 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.

6. Zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4, art. 42 ust. 1 i 4, art. 45, art. 45a oraz art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane i art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

GRABEX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w dniu 19 stycznia 2024r. złożyła w Starostwie Powiatowym w Kaliszu wniosek o wydanie decyzji w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę konstrukcji oporowej zasieku magazynowego na trociny - w zabudowie produkcyjnej, na działkach nr 159, 129/3, 129/5, 129/6, 125 (obręb 0005 Fajum) w m. Fajum, gm. Brzeziny.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: działkę objętą inwestycją nr 159, 129/3, 129/5, 129/6, 125 (obręb 0005 Fajum) oraz działki sąsiednie nr 132 i 126 w miejscowości Fajum, gm. Brzeziny.

Starosta Kaliski w dniu 20 lutego 2024r. dokonał zawiadomienia stron o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie oraz prawie do czynnego udziału w postępowaniu prawie wglądu do akt, zgłaszania wniosków dowodowych, uwag i zastrzeżeń – stosownie do art. 61 § 1 i 4 oraz art. 10 kpa.

W toku prowadzonego postępowania, inwestor pismem z 22 lutego 2024r. zwrócił się o zawieszenie prowadzonego postępowania administracyjnego.

Starosta Kaliski postanowieniem z dnia 26 lutego 2024r. zawiesił na wniosek strony prowadzone postępowanie administracyjne – zgodnie z dyspozycją art. 98 § 1 Kpa.

Grabex Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością pismem z dnia 16 lipca 2024r. (wpływ do Starostwa Powiatowego w Kaliszu w dniu 17 lipca 2024r.) wniósł o wypożyczenie trzech egzemplarzy projektu budowlanego.

Pismem z dnia 06 sierpnia 2024r. Inwestor zwrócił projekty budowlane po uzupełnieniu oraz przedłożył decyzję Wójta Gminy Brzeziny RGiRL.6220.2.10.2024 z dnia 18 czerwca 2024r. w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestor pismem z dnia 31 grudnia 2024r. (wpływ do Starostwa Powiatowego w Kaliszu w dniu 03 czerwca 2025r.) ostatecznie uzupełnił projekt budowlany i wniósł o podjęcie zawieszonego postanowieniem z dnia 26 lutego 2024r. postępowania administracyjnego.

Starosta Kaliski postanowieniem z dnia 03 czerwca 2025r. podjął postępowanie administracyjne stosownie do art. 97 § 2 kpa oraz zawiadomił strony stosownie do art. 10 kpa o prawie do czynnego udziału w postępowaniu, prawie wglądu do akt, zgłaszania wniosków dowodowych, uwag i zastrzeżeń, jak również o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia, co do zgromadzonego materiału dowodowego. Strony z przysługującego im prawa w określonym terminie nie skorzystały.

W tym miejscu wskazać należy, iż Starosta Kaliski oceniając złożone przez Inwestora dokumenty oraz dokumentację projektową pod kątem zgodności z przepisami art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 2 art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane oraz w oparciu o wymogi rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679), nie stwierdził uchybień w powyższym zakresie. Analiza zgromadzonych dokumentów wykazała, iż Inwestor złożył poprawnie wypełniony wniosek o udzielenie pozwolenia na budowę, poprawnie wypełnione oświadczenie o prawie do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane, 3 egzemplarze kompletnego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami – w tym; pismem Wójta Gminy Brzeziny znak RGiRL.7230.96.2023.KD z dnia 10 listopada 2023r. potwierdzający istnienie zjazdu z drogi gminnej (dz. nr 106) na działkę nr 159 o parametrach zjazdu publicznego, decyzją Wójta Gminy Brzeziny znak RGiRL.7230.95.2023.KD z dnia 10 listopada 2023r. zezwalającą na budowę zjazdu zwykłego z drogi gminnej (dz. nr 106) na działkę nr 159, zaświadczeniem Starosty Kaliskiego znak OSL.6124.2.28.2023 z dnia 27 grudnia 2023r. informujące o braku wymogu wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji gruntów rolnych stanowiących część działki 129/5, zaświadczeniem Starosty Kaliskiego znak OSL.6124.2.27.2023 z dnia 27 grudnia 2023r. informujące o braku wymogu wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji gruntów rolnych stanowiących część działki 129/5 i 129/6, decyzją Starosty Kaliskiego znak OSL. 6124.2.29.2021 orzekającą o umorzeniu postępowania w sprawie wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej dla części działek nr 129/3 i 159 położonych w obrębie 0005 Fajum, pismem Starosty Kaliskiego znak GM.680.272.2020 z dnia 11 stycznia 2021r. dotyczącego prawa do dysponowania przez inwestora działka nr 125 oznaczoną symbolem (w) – rów.

Projekt zagospodarowania terenu spełnia wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225). Projekt zagospodarowania terenu został uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych w dniu 19 grudnia 2023r.

Przenosząc powyższe na grunt przedmiotowej sprawy należy wskazać, że przedłożony przez Grabex Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością projekt budowlany obejmuje konstrukcję oporową zasieku magazynowego na trociny - w zabudowie produkcyjnej, na działkach nr 159, 129/3, 129/5, 129/6, 125 (obręb 0005 Fajum) w m. Fajum, gm. Brzeziny (działki nr 159, 125 i 129/3 stanowią połączenie komunikacyjne z inwestycją) i jest zgodny z decyzją Wójta Gminy Brzeziny znak RGiRL.6730.94.2022.PK z dnia 16 sierpnia 2023r. o ustaleniu warunków

zabudowy, decyzją Wójta Gminy Brzeziny znak RGiRL.6220.3.15.2021 z dnia 16 lutego 2023r. o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia i decyzją Wójta Gminy Brzeziny znak RGiRL.6220.2.10.2024 z dnia 18 czerwca 2024r. w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wskazana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia określa warunki dla zadania w skład, którego wchodziła budowa budynku kotłowni wraz z kominem i wiatą przeznaczoną na skład opału, dwóch suszarni kontenerowych, wiaty magazynowej, budynku produkcyjnego wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi, warsztat samochodowy w funkcjonującym zakładzie produkcyjnym palet drewnianych. Zakres prowadzonej analizy zawężono do zakresu wniosku inwestora – budowy konstrukcji oporowej zasieku magazynowego na trociny.

Po analizie dokumentacji stwierdzić należy, że projektowana inwestycja jest zgodna z powyższymi decyzjami i sankcjonuje wszystkie ustalenia zawarte w warunkach zabudowy w tym m.in.: nieprzekraczalne linie zabudowy, powierzchnię zabudowy, szerokość elewacji frontowej, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, udziału powierzchni biologicznie czynnej, połączenia komunikacyjnego z drogą publiczną poprzez istniejący zjazd.

Projekt został sporządzony przez projektanta posiadających wymagane uprawnienia budowlane i legitymującego się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem potwierdzającym wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Do projektu budowlanego dołączono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz zaświadczenie o wpisaniu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Projekt budowlany został uzgodniony rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych z dnia 19 grudnia 2023r.

Mając powyższe na uwadze należy wskazać, iż inwestor spełnił wymogi formalne określone w art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego. Zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego stwierdzono, że spełnione zostały wszystkie warunki wydania pozwolenia na budowę określone w art. 32 ust. 1 i 4 oraz art. 34 ust. 1, 2, 2a, 2b i 3 pkt 1), 2), 5) ust. 3d tej ustawy. W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 4 i 28 ww. ustawy, na podstawie art 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 Prawa budowlanego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje prawo odwołania do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a kodeksu postępowania administracyjnego przed upływem ww. terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Staroście Kaliskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 155,00 zł. podstawa prawna – Część III ust. 9 pkt 1 lit. „h” ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

.....
(pieczęć okrągła)

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu opieczętownego i opatrzonego niniejszym numerem.
 2. Załącznik nr 2 - trzy egzemplarze projektu architektoniczno-budowlanego opieczętownego i opatrzonego niniejszym numerem.
- Załączniki te otrzymuje inwestor (1 egz.), Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (1 egz.) oraz jeden egzemplarz pozostaje w aktach sprawy tut. Organu.
Pozostałe strony postępowania mogą się z nimi zapoznać w godzinach pracy Urzędu, w Wydziale Architektury, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Kaliszu, ul. Kolegialna nr 4, pok. nr 109.

Otrzymują:

1. Grabex Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
2. strony postępowania wg odrębnego rozdzielnika (dostępnego w aktach sprawy)
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Brzeziny (ePUAP)
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kaliszu (ePUAP).

PG

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112) ⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ⁵⁾.

Informacja uzupełniająca

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d.
2. Do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
 - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego (zob. art. 41 ust. 4a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).Zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych dokonuje się w: 1) postaci papierowej albo 2) formie dokumentu elektronicznego

za pośrednictwem adresu elektronicznego, o którym mowa w ust. 4d. (zob. art. 41 ust 4 b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane).

Minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa określi, w drodze rozporządzenia, wzór formularza zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, w tym w formie dokumentu elektronicznego w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, mając na względzie konieczność zapewnienia przejrzystości danych zamieszczanych przy jego wypełnianiu (zob. art. 41 ust 4 c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane).

Formularz zawiadomienia, o którym mowa w ust. 4b, w formie dokumentu elektronicznego Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego udostępnia pod adresem elektronicznym określonym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu (zob. art. 41 ust 4 d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane).

3. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenie budowy, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 i 2, można przystąpić, z zastrzeżeniem art. 55 i art. 57, po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „projekt zagospodarowania działki lub terenu” „projekt architektoniczno-budowlany” „projekt rozbiórki” lub „wykonanie robót budowlanych”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 1 i 3, art. 45a oraz 43 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Informujemy, że włączamy Państwa dane osobowe do zbioru danych znajdujących się w Wydziale Architektury, Budownictwa Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Kaliszu, Pl. Św. Józefa 5. Dane osobowe będą przetwarzane w postępowaniu administracyjnym w zakresie właściwości Powiatu w statystyce i sprawozdawczości oraz w innych przypadkach przewidzianych przepisami zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1).

Administratorem danych osobowych osób fizycznych jest Starosta Kaliski. Dalsze informacje dotyczące ochrony danych osobowych znajdują się na stronie Starostwa Powiatowego w Kaliszu pod adresem: <http://www.powiat.kalisz.pl/p.218.ochrona-danych-osobowych>

