

DECYZJA

Na podstawie art. 18 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U z 2025 r. poz. 1454 t.j.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2025 r. poz. 1691 t.j.)

zatwierdzam:

Statut Spółki dla zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Zduny.

Uzasadnienie

Decyzją znak GM.6821.3.16.2016 z dnia 22 maja 2024 r. Starosta Kaliski orzekł o uznaniu za wspólnotę gruntową, gruntów położonych we wsi Zduny, gmina Opatówek – obszar wiejski, obejmujących działkę nr 151/1 o powierzchni 0,3822 ha. Decyzją znak GM.6821.3.16.2016 z dnia 8 sierpnia 2025 r. Starosta Kaliski ustalił wykaz osób uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Zduny oraz wykaz obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkość przysługujących im udziałów we wspólnocie.

Uchwałą Nr 4/2005 zebrania osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Zduny z dnia 11 października 2025 r. utworzono spółkę dla zagospodarowania wspólnoty gruntowej we wsi Zduny.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych Statut spółki, jego zmiany zatwierdza starosta w drodze decyzji. Z dniem, w którym decyzja o zatwierdzeniu statutu spółki stanie się ostateczna, spółka nabywa osobowość prawną.

Według art. 18 ust. 2 ww. ustawy nazwa spółki i skład zarządu spółki oraz obszar wspólnoty gruntowej i wykazy uprawnionych do korzystania z tej wspólnoty podlegają z urzędu wpisowi do ewidencji gruntów. Wszelkie późniejsze zmiany w obszarze wspólnoty gruntowej i w wykazie osób uprawnionych, jak również zmiana statutu i zmiany w składzie osobowym zarządu, zgłasza do ewidencji zarząd spółki.

Przedłożony statut jest zgodny z art. 17 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Kaliskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 8b ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, decyzję podaje się do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi Zduny,

oraz ogłasza wywieszając na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta Opatówek i Starostwie Powiatowym w Kaliszu oraz Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu na okres 14 dni. Po tym terminie decyzję uważa się za doręczoną wszystkim zainteresowanym.

**z up. Starosty
Michał Olejniczak
Dyrektor
Wydziału Gospodarowania Mieniem**

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy Opatówek
2. Sołtys wsi Zduny
3. Wspólnota Gruntowa wsi Zduny
4. aa.

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Administrator danych osobowych.

Administratorem Państwa danych osobowych jest Starosta Kaliski z siedzibą w Kaliszu przy Placu Świętego Józefa 5, 62-800 Kalisz, nr tel. (62) 50 14 300 e-mail: starosta@powiat.kalisz.pl.
Inspektor ochrony danych.

Z wyznaczonym inspektorem ochrony danych można się kontaktować telefonicznie, nr tel. (62) 5014233 lub poprzez e-mail: iod@powiat.kalisz.pl

Cele i podstawy przetwarzania.

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w celu wydania decyzji w sprawie zatwierdzenia Statutu Spółki dla zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Zduny, przyjętego Uchwałą Nr 3 z dnia 11 października 2025 r. na zebraniu udziałowców wspólnoty gruntowej wsi Zduny, na podstawie art. 6 ust 1 lit. c RODO w związku z ustawą z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.
Odbiorcy danych osobowych.

Odbiorcami, do których mogą być przekazane Pana dane osobowe będą strony postępowania administracyjnego, organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne na podstawie przepisów prawa. Dane mogą zostać również udostępnione podmiotom uprawnionym do obsługi doręczeń oraz podmiotom świadczącym usługi wsparcia technicznego systemów informatycznych wspierających realizację zadań w zakresie niezbędnym do zapewnienia właściwego funkcjonowania tych systemów, do których należy firma LTC Sp. z o.o. mająca siedzibę w Wieluniu przy ul. Narutowicza

Okres przechowywania danych.

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe przez okres niezbędny do załatwienia sprawy, a następnie – przez okres wynikający z przepisów kancelaryjno-archiwalnych tj. rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych tj. 25 lat. Okres przechowywania Państwa danych osobowych może wynikać także z terminów dochodzenia i przedawnienia roszczeń.

Prawa osób, których dane dotyczą.

Na zasadach określonych przepisami RODO przysługuje Państwu:

- 1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
- 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne,
- 3) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
- 4) prawo do ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa,
- 5) prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- 6) prawo do przenoszenia danych w przypadkach i na zasadach określonych w przepisach RODO
- 7) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa), jeżeli uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

Informacja o wymogu podania danych.

Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe, gdy przesłanką przetwarzania danych osobowych jest przepis prawa lub zawarcie między stronami umowy, konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości zawarcia umowy i jej rozliczenia. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą wykorzystywane do profilowania.

* Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1, ze zm.)